

Obrazac 21.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE
NA DAN 3.3.2017****Nadležni trgovački sud u ZADRU****Poslovni broj spisa St-655-16**

POLET d.o.o. OIB:92834168272 sa sjedištem u Umagu, Ulica 1. Svibnja bb ,
 Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**I. STANJE STEČAJNE MASE ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA i
BRISANJA**

POLET d.o.o.ima imovinu upisanu u ZK izvatku br. **uloška: 1505 Katstarska općina: 302023, UMAG Općinski sud u Puli-Pola ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE, a sastoje se od a) dio zgrade označen u planu posebnih dijelova zgrade ,te :**
a3) NA I KATU - prodajni prostor označen br. 72 C površine 81,52 m2

KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST IMOVINE na dan 31.12.2011 kada je u FINA predano zadnje izvješće po završnim računima iznosi za:

-NEKRETNINE 502.460 kn

-POKRETNINE - TRG.ROBE 545.027 kn.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

1. Za nekretnine je potrebno izvršiti procenu vrijednosti te donijeti odluku o načinu unovčenja , predlažem prodaju elektronskom dražbom putem Financijske agencije
2. Za pokretnine-robu je potrebno izvršiti popis robe, utvrditi vrijednost te donijeti odluku i načinu unovčenja

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE

Za provedbu naknadne diobe nakon unovčenja imovine, potrebno je utvrditi iznos ukupnih potraživanja vjerovnika. Iz prodajne cijene za očekivati je 100% izmirenje razlučnih vjerovnika,zatim u cijelosti vratiti u Fond predujam za troškova stečajnog postupka ,pokriti troškove postupka a razliku isplatiti vjerovnicima prvog i drugog višeg isplatnog reda,ako se utvrdi njihovo potraživanje, te ostatak staviti na raspolaganje osnivaču tvrtke.

Razlučni vjerovnici imovine ovog stečajnog dužnika upisani u Zemljišne knjige ZK uloška: 1505 Općinski sud u Puli-Pola Zemljišnoknjižni odjel Buje Katstarska općina: 302023, UMAG su

1. **BALI d.o.o.** OIB: 60041878672, Brodarska 4, Donja Dubrava 40320 Donji Kraljevec, upisan sa potraživanjem 47.000,00 kuna sa kamata od 08.12.2015, te ostalim ostalim uvjetima iz Ugovora
2. **TP-SERVIS d.o.o.** OIB: 56882936927, UMAG, 1. Svibnja b.b.upisan sa potraživanjem od 18,521.03 sa kamata od 08.02.2016,

Iako se razlučno pravo navedenih vjerovnika daje utvrditi iz upisa u Zemljišne knjige, potrebno je utvrditi iznos tražbine kako bi se kroz priznanje tražbine moglo utvrditi točan iznos na koji razlučni vjerovnik ima pravo na namirenje.

Nemam saznanja o razlučnim i izlučnim pravima na pokretnoj imovini, odnosno trgovačkoj robi, niti o količini i vrijednosti robe danoj u komisionu prodaju, te je isto potrebno utvrditi putem komisije za inventuru..

Žiro račun stečajnog dužnika je zatvoren, a potrebno je otvoriti žiro račun stečajne mase. Iz toga a i drugih odredbi Zakona potrebno je od MF Porezne uprave zatražiti OIB i porezni broj

Plan troškova steč.postupka

predvidivi troškovi postupka

kuna

5.000,00	<i>fini za prodaju</i>
6.000,00	<i>procjena vrijednosti imovine</i>
2.250	<i>popis imovine - trgovačke robe</i>
22500	<i>knjigovodstveni tro od.1.1.2012 do 20.10.2016</i>
500,00	<i>troškovi otvaranja računa i digitalnog certifikata</i>
13200	<i>putni troš steč.uprav.za 4 dolaska(2 umag 2 zadar)</i>
175	<i>žig</i>
375	<i>telefon, pošta i sl</i>
5000	<i>tr.prodaje robe</i>
50.000,00	Ukupno, plus na Nagrada stečajnom upravitelju prema Pravilniku

*Stavke procjena vrijednosti imovine, knjigovodstveni troškove i 50% troškova putovanja i dnevnica steč. Upravitelja sredstva se mogu isplatiti nakon prodaje imovine, dočim je za troškove prodaje imovine putem FINA-e, otvaranje žiro računa, izrade žiga, popisa trgovačke robe, HPT i tel. troškove, te 50% putnih troškova steč. upravitelja, nužno osigurati i uplatiti na račun 20.000,00 kuna. Stoga je potrebno ili pozvati razlučne vjerovnike koji imaju interesa da se nastavi stečaj nad stečajnom masom o unovčenje prodajim imovine, ili **sredstva osigurati iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka**, koja će se istom vratiti nakon unovčenja imovine.(članak 111 SZ)*

PREDLAŽE se stečajnom sucu da o elementima ovog podneska donese potrebne odluke odnosno rješenja i Zaključke, kako bi se mogao nastaviti stečajni postupak nad stečajnom masom POLET d.o.o., Umag, Ulica 1. Svibnja bb

Stečajni upravitelj Nada Reljić



U Slavskom Brodu, 23.10.2016.g.

Prilog ZK IZVADAK**Obrazac 21- IZVJEŠĆE O STANJU STEČAJNE MASE U****DOPIS bivšoj ovlaštenoj osobi st.dužnika Alenke Banić Juričić radi dostave popisa imovine i obaveza****CO-** Zajednički odvjetnički ured Matija Milčec i Ivan Fumić Martićeva 51/I Zagreb
na e- mail ivan@milcec-fumic.hr**Alenke Banić Juričić** alenkabanic@gmail.comRegistru Trgovačkog suda u Pazinu nakon pravomoćnosti rješenja radi upisa stečaje mase i nastavka **Nastavljanje postupka radi naknadne diobe, Trgovački sud u Pazinu Dršćevka 1 52000 PAZIN** na info@tspa.pravosudje.hr**Radi brzine postupka dostavlja se e-mailom, a u spis ću dostaviti i putem pošte.**