

JERGIĆ BOŠKO DIPL. JUR.
ZAGREB,
BERISLAVIĆEVA BR. 7
18.10.2006

**TRGOVAČKI SUD U
SLAVONSKOM BRODU**

**25-10-2006
PRIMLJENO**

**TRGOVAČKI SUD U
SLAVONSKOM BRODU**

**25-10-2006
PRIMLJENO**

Svima

Na st-14/01

VJEROVNIK DOMIN d.o.o-u stečaju

predmet: Dostava dokumenata za skupštinu

Kao vjerovnik sa otkupljenih 60 % do sada priznatih potraživanja sukladno odluci Skupštine trg. Društva Domin d.o.o- u stečaju od 17.10.o.g. dostavljam Vam materijale putem kojih se možete informirati o opravdanosti našeg prijedloga za izbor novog stečajnog upravitelja , izradu plana preustroja i nastavak rada tvrtke a kojim će se omogućiti isplata svih vjerovnika u stečaju u 100% iznosu.

Ovo je opravdano tim više što je sadašnji stečajni upravitelj pribavio procjene po kojima sva imovina Domina vrijedi ispod 4.0000.000 kuna a koja je procjena nevjerovatno niska obzirom da se radi o tvornici koja je pri izgradnji koštala preko 30 milijuna dolara i koja u svom vlasništvu ima:

- 35.000 građevinskog zemljišta u industrijskoj zoni
- zgradu skladišta čelične konstrukcije s 1,5 met. visokim temeljima i pristupnom rampom površine 3000m²
- dvije peći za pečenje vapna kapaciteta 300 t/dan, plinsku stanicu s plinovodom od Našica do Poderkavlja
- sušaru i mlin kamenog brašna 130/tona dan trafo stanicu 400KW te vlastiti dalekovod od 15 km.
- 3.200 met. asfaltiranog parkirališta i preko 5000m² uređenog parka kolunu vagu 60 tona,benzinsku pumpu s ukopanim betonskim rezervoarom od 30.000 lit., zgradu portirnice, oko 200met betonske ograde i dva mosta,kolektor za otpadne vode, vanjsku rasvjetu, telefonske linije i gromobrane
- čeličnu konstrukciju zgrade hidratizacije 50x 20 na 5 katova,
- Novodozidanu (bivšu) upravnu zgradu 90% dovršeno s restoranom, 26 uređenih soba s kupatilima te svim pratećim prostorom za hotel ili dom umirovljenika , te još mnogo drugih ne manje značajnih i vrijednih objekata i postrojenja.

Takođe u svom posjedu ima, a (očekuje se i upis vlasništva) i 40 ha. rudišta s utvrđenim zalihama od 6,500.000 m³ kamena i minim.700.000 m³ zaliha granuliranog materijala za kalcizaciju.

Svaka od gore navedenih stavku vrijedi sama za sebe barem 4.000.000 kuna, a sadašnji stečajni upravitelj bi prodao SVE i taj iznos uzeo kao početnu cijenu .

Osim toga Domin ima i utvrđena (sudskim presudama) potraživanja od dobrostojeće tvrtke VAM-ing. U iznosu od cca 1.700.000 kuna, a koje sadašnji stečajni upravitelj nije ni pokušao naplatiti

Ako bi se sve prodalo za iznos procjenjene vrijednosti kako smjera sadašnji stečajni upravitelj vjerovnici bi se namirili s 60 % svojih potraživanja, a znatno niže ako bi se kako je u stečajevima uobičajeno pri prodaji početna cijena snizila do 50 % procjenjene.

Kao vjerovnik koji imam preko 3 mil. Potraživanja (od ukupno prijavljenih 6,5) smatram da je to nedopustio, te vas molim da realno sagledate naš program a koji uključuje i investiranje od strane mene i mog kompanjona Ede Zeman iz Australije, te da se priključite i glasate za odluku o nastavku rada. U tom slučaju uvjerenja sam da će svi dugovi prema vama biti izmireni u roku 6-8 mjeseci i to u 100% iznosu, Domin će izići iz stečaja , dobiti koncesiju i nastaviti uspješno daljni rad.

Do stečaja je došlo uslijed niza nesretnih okolnosti i političkih uticaja osoba koje (radi kamenoloma i gradnje VC) sada žele to jeftino prisvojiti, a ja smatram da cilj stečaja nije rasprodaja imovine i djelomično izmirenje vjerovnika nego omogućavanje nastavka rada uz 100% izmirenje vjerovnika a uz zaštitu i dosadašnjih 12 vlasnika ove tvrtke.

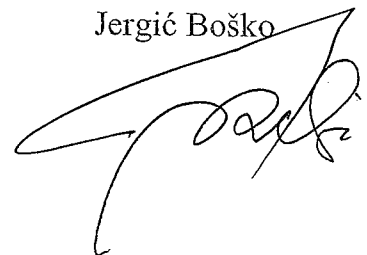
Prilog :

Naš prijedlog i argumenti priređen za skupštinu 17.10. ali koji nismo imali ni prilike iznijeti

Izvadak iz poslovnog plana

Ekonomski elaborati o aktivnostima i daljnjim investicijama te plan rada Domin d.o.o a temeljem kojih smo ja i moj kompanjon po izlasku i tijekom stečaja voljni dokapitalizirati ovu tvrtku.

Jergić Boško



JERGIĆ BOŠKO- dipl. jur
ZAGREB
Berisavljevićeva br.7.

Sl. Brod, 22.10.2006

TRGOVAČKI SUD U
SLAVONSKOM BRODU

25 -10- 2006

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U
SLAVONSKOM BRODU

23 -10- 2006

PRIMLJENO

PERIĆ JOZO

St. upravitelj DOMIN d.o.o – u stečaju
34330 VELIKA

Trg. F. Tuđmana 28

Predmet: dostava procjene
-traži se

Molim da mi kao vjerovniku Domin d.o.o u stečaju dostavite primjerak procjene ukupne imovine Domin d.o.o , kao i procjenu zaliha granuliranog materijala na rudištu .

Isto mi je potrebno radi glasanju pri donošenju odluke o daljnjem tijeku stečajnog postupka

Co. trgovački sud Slav. Brod na st-14/2001

Boško Jergić

